

# MANUTENZIONE COTTO E TERRACOTTA

Indicazioni su come  
mantenere il vostro pavimento  
ESTERNO



**NewChemical**  
PREVENTION

# PULIRE

## QUALE PRODOTTO USARE?



**Mistrall**  
(sapone detergente)

## A COSA SERVE?

- A pulire il cotto e tutte le superfici lavabili

## QUANDO SI USA?

- Anche tutti i giorni o comunque ogni qualvolta è necessario pulire

## PERCHÉ IL DOPPIO SECCHIO?

- L'utilizzo del doppio secchio è facoltativo. Lo consigliamo perché, sciacquando il mocio o lo strofinaccio dopo l'utilizzo, si evita di sporcare la soluzione detergente

## PERCHÉ UTILIZZARE QUESTO PRODOTTO?

- Non richiede risciacquo se utilizzato nelle dosi consigliate
- È un detergente a bassa schiuma
- Rispetta la brillantezza della lucidatura
- Rilascia un senso di freschezza e pulito
- Va utilizzato a dosaggi molto bassi, quindi economico
- Composto da tensioattivi di origine vegetale, certificati ECOCERT e RSPO

## LA PULIZIA

### 1. ASPIRARE

Aspirare la polvere



### 2. DILUIRE

Versare nel secchio (parte B) 1 tappino di Mistrall per ogni litro di acqua possibilmente tiepida



### 3A. IMMERGERE E STRIZZARE

Immergere il mocio o lo strofinaccio di cotone nella parte A (acqua calda) e strizzarlo



### 3B. IMMERGERE E STRIZZARE

Immergere il mocio o lo strofinaccio di cotone nella parte B (acqua e Mistrall) e strizzarlo bene



### 4. PASSARE

Passare il mocio o lo strofinaccio di cotone sul pavimento. Non richiede risciacquo. Ogni 5-10 mq circa, ripetere le operazioni dal punto 3A



### 5. RISULTATO

Lasciare asciugare. Ora la superficie è pulita



## LA PROTEZIONE

### 1. PULIRE



Eeguire la pulizia seguendo le indicazioni a lato e attendere l'asciugatura del pavimento

### 2. VERSARE



Mescolare bene il prodotto e versarlo direttamente sullo strofinaccio di cotone precedentemente bagnato e strizzato

### 3. APPLICARE



Passare lo strofinaccio sul pavimento avendo cura di distribuirne un velo sottile ed in modo uniforme

### 4. RISULTATO



Dopo circa un'ora il pavimento è calpestabile ma la massima durezza si raggiunge dopo le 24 ore

## QUALE PRODOTTO USARE?



**Neocot**  
(manutentore protettivo)

## A COSA SERVE?

- A nutrire e a mantenere un'efficace protezione dall'usura e dalle macchie

## QUANDO SI USA?

- Il 1° anno di vita ogni 6-8 mesi
- Dal 2° anno ogni 10-12 mesi
- Su superfici esposte a salsedine, maggiore inquinamento o a densità di traffico medio-alto consigliamo una manutenzione più ravvicinata

## QUALE RESA HA?

- 24-28 mq/lt. su superfici lisce
- 18-24 mq/lt. su superfici irregolari o rustiche

## PERCHÉ UTILIZZARE QUESTO PRODOTTO?

- Pronto all'uso
- Semplicità di utilizzo
- Ottima resistenza all'usura e alle macchie
- Nutre, ravviva e conferisce un aspetto morbido e ceroso
- Di facile ripristino
- Semplifica le operazioni di manutenzione
- Non sbianca se l'acqua sosta sul pavimento per molte ore
- Non emette sostanze nocive
- Rilascia una piacevole profumazione
- Buona resistenza ai raggi UV e ai ripetuti lavaggi

## DA EVITARE

**Attaccare scotch sul pavimento.**

**Lavaggio con detergenti alcalini**

(quali: varechina, soda caustica, ammoniaca, bicarbonato di sodio, ecc...)

**Lavaggio con acidi**

(quali: acido muriatico, fosforico, ecc...)

**Lavaggio con solventi**

(quali: acetone, trielina, acqua ragia ecc..)

**Lavaggio con macchina a vapore (100°C)**

---

## RACCOMANDAZIONI

I vasi delle piante potrebbero lasciare aloni scuri, quindi è bene che siano leggermente sollevati dal pavimento per far circolare l'aria.

---

## SEGNI NERI

Normalmente vengono eliminati con un semplice lavaggio utilizzando una soluzione di MISTRALL nei dosaggi consigliati. Se questo non dovesse risolvere il problema, intervenire localmente aiutandosi con scotch brite beige e soluzione di Mistrall al 10%, dopodichè risciacquare.

---

## RIVENDITORE DI ZONA



**NewChemical**  
PREVENTION

**NEW CHEMICAL PREVENTION SNC**

VIA MAESTRI DEL LAVORO, 10 - TEL. 0535.91336

41034 FINALE EMILIA (MODENA) ITALY

INFO@NEWCHEMICAL.IT - WWW.NEWCHEMICAL.IT

## SE ACCIDENTALMENTE

viene versato olio, cola, succo di frutta o quant'altro che possa macchiare il pavimento, intervenire il prima possibile tamponando con strofinaccio di cotone, dopodichè utilizzare acqua e Mistrall nelle solite proporzioni e lavare la zona interessata.

Se ad avvenuta essiccazione si dovesse notare ancora la macchia, nessuna paura: è possibile porvi rimedio. Come? Versare sapone liquido o detergente Mistrall, su una spugna morbida e passarla in maniera energica sulla superficie interessata, poi risciacquare con acqua pulita e lasciare asciugare.

Se anche questo procedimento non fosse efficace, frizionare localmente su tutta l'area della mattonella, senza sbordare, utilizzando Mistrall puro con scotch brite verde.

Raccogliere il tutto con strofinaccio di cotone ed infine risciacquare. Quando la mattonella è asciutta applicare 2 mani di prodotto manutentore ad intervalli di circa un'ora tra una mano e l'altra.

Eseguire sempre delle prove prima di procedere su tutta la superficie.

**Questi suggerimenti sono frutto della nostra esperienza e vi garantiscono una manutenzione semplice e pratica, permettendovi di avere un pavimento sempre curato, protetto e luminoso.**